

Maison 95 m²
Saint-Yan (71600)

52 000 €



Mandat : 2024.431

Description

BAISSE DE PRIX ! Montceau L'Etoile (71) 4 Km de Saint-Yan, Maison mitoyenne d'un côté centre bourg d'environ 95 m² habitable, Grande cuisine 20 m², salle d'eau refaite, 1 arrière cuisine, pièce à vivre 25 m², 2 chambres en enfilades de 15 et 10 m². Etage, 1 grande chambre de 25 m² + 1 grenier aménageable de 50 m². Chaufferie avec buanderie (fioul avec chaudière à ventouse), au dessus de ces deux pièces un petit fenil de 20 m². Le tout sur un terrain de 450 m² environ clôturé. Prévoir travaux. Contact L'Agence D : 06 71 82 68 64. ou Gilles DUMONT 06 85 94 98 65.



Informations complémentaires

Nb. de WC : 1

Nb. de salles d'eau : 1

Chauffage : Fuel, Radiateur

Nbre. de chambres : 3

Statut du négociateur : Agent commercial

Taxe foncière : 350 €

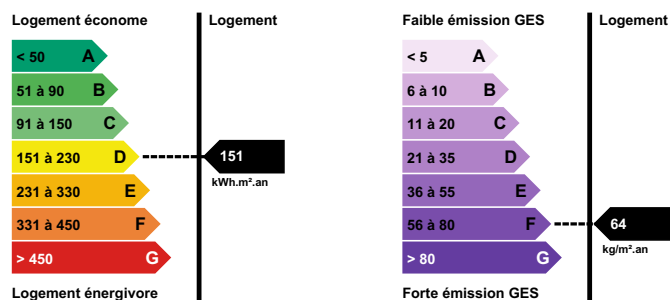
Nb. de pièces : 6

Superficie terrain : 450 m²

Année de construction : 1900

Surface habitable : 95 m²

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

Agence L'agence D l'esprit immobilier

8 rue Alexandre Roche 42300 Roanne

