

**Appartement 75 m²
Roanne (42300)**

162 000 €



Mandat : 2024.453

Description

Emmanuelle de l'Agence D vous propose à Roanne un T4 BBC lumineux en Rdc dans résidence de 2013 sécurisée proche patinoire / clinique du renaison, Celui ci dispose d'un hall d'entrée, cuisine ouverte sur Salon séjour, donnant sur la terrasse, 3 chambres dont 2 avec placard, 1 salle de bain, 1wc indépendant avec lavabo, 1 cellier, 1 buanderie. Volets roulants électriques, Chauffage gaz individuel, DPE C 2 places de parking. 1 local vélo, La résidence dispose d'une piscine collective, d'un gardien et d'un grand espace vert arboré. Pour tout informations je suis joignable au 06 29 27 54 17 Prix de vente 163.000€.



Informations complémentaires

Nb. de WC : 1

Cuisine : Équipée

Chauffage : Gaz, Radiateur, Autre

Orientation : Est/Ouest

Année de construction : 2013

Nb. de pièces : 4

Nb. de salles de bain : 1

Parking

Accès handicapés

Nbre. de chambres : 3

Statut du négociateur : Agent commercial

Prix hors honoraires acquéreur : 162 000 €

Surface habitable : 75 m²

Charges : 175 €

Terrasse

WC séparés

Nb. Parking : 2

État general : Bon

État extérieur : Très Bon

Honoraires à charge de : vendeur

Commentaires de visite

Agence L'agence D l'esprit immobilier

8 rue Alexandre Roche 42300 Roanne

-

