

**Local commercial 114 m²
Paray-le-Monial (71600)**

264 600 €



Mandat : 2026.568

Description

L'Agence D L'Esprit Immobilier Digoin 71160 vous présente, vente sur plan (VFA), Côté Canal 71600 Paray le Monial local commercial surface habitable d'environ 114.97 m² incluant deux places de stationnement (parkings n°1 et n°2). Il sera livré brut, courant 2ème trimestre 2026. Les frais de notaire sont réduits. Activités autorisées : usage tertiaire et commercial, alimentation, superette carrefour ou autres, boulangerie, vente électroménagers, salon de coiffure, (profession libérale, Médecin, kiné dentiste etc.) excluant notamment les commerces susceptibles de générer des nuisances sonores ou olfactives ainsi que les métiers de bouche.



Informations complémentaires

Parking

Nb. Parking : 2

Surface habitable : 114 m²

[Commentaires de visite](#)

Agence L'agence D l'esprit immobilier Digoin

8 rue du Centre 71160 Digoin

-

