

**Appartement 22 m²
Roanne (42300)**

395 € CC /mois



Mandat : 2024

Description

L'Agence D vous propose à la location un charmant studio au premier et dernier étage d'environ 22 m², entièrement meublé (lit clic-clac, cuisine équipée, réfrigérateur), comprenant une salle d'eau avec WC et internet. Il est situé à 400 m de l'université et à proximité du centre-ville de Roanne, idéal pour un étudiant ou un jeune travailleur. Le studio dispose également d'une petite cour commune fermée. Loyer : 395 € charges comprises, incluant l'eau, internet et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 365€ À cela s'ajoutent 350 € d'honoraires d'agence. Il est également possible de louer le studio à la semaine pour 200 €, avec 80 € de frais de dossier. Contact :



Mme FOFANA 06 58 95 08 64 / 06 85 94 98 65.

Informations complémentaires

Étage du bien : 1er

Nb. de WC : 1

Nb. de salles d'eau : 1

Charges : 30 €

Chauffage : Électrique,
Radiateur

Honoraires : 350 €

Dépôt de garantie : 365 €

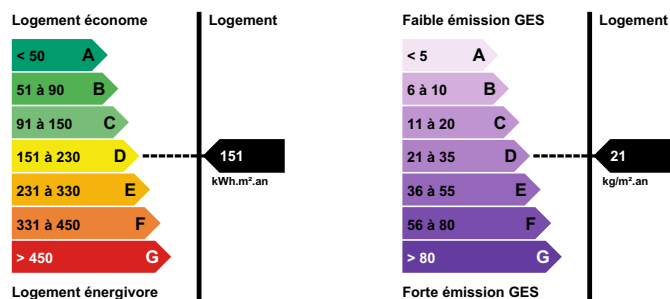
**Prix hors honoraires
acqureur :** 395 €

Adresse : 80 Rue Albert
Thomas

Nb. de pièces : 1

Surface habitable : 22 m²

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

Agence L'agence D l'esprit immobilier

8 rue Alexandre Roche 42300 Roanne

-

