

**Terrain 3600 m<sup>2</sup>  
Montceaux-l'Étoile (71110)**

**46 000 €**

Mandat : 2026

**Description**



À saisir de suite ce très beau terrain constructible, situé sur la commune de Montceau l'Etoile à 5 Minutes de Marcigny et 10 Minutes de Paray Le Monial, D'une surface de 3600 m<sup>2</sup> dont 1750 m<sup>2</sup> constructible 35 x 50, vue dégagée et très plat. Eau sur le terrain, Ptt et électricité en bordure, prévoir fosse septique. Prix : 46 000€ FAI Contact L'Agence D : 06 71 82 68 64.



**Informations complémentaires**

**Statut du négociateur :** Agent commercial  
**Prix hors honoraires acquéreur :** 46 000 €

**Honoraires à charge de :** vendeur

**Adresse :** La Tour

**Superficie terrain :** 3600 m<sup>2</sup>

Commentaires de visite

**Agence L'agence D l'esprit immobilier**

8 rue Alexandre Roche 42300 Roanne

-

