

**Appartement 67 m²
Le Coteau (42120)**

670 € CC /mois



Mandat : 2026.587

Description

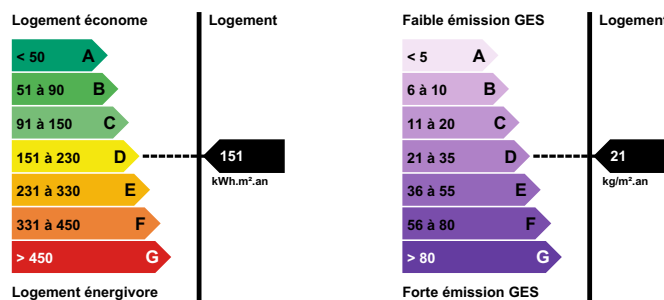
L'agence D vous propose à la location un appartement situé au Coteau, de type 3 avec une surface habitable d'environ 67 m², au premier étage, avec une cour extérieure indépendante. Il se compose d'un hall desservant deux chambres dont une avec un placard intégré, un salon séjour, une cuisine entièrement équipée (plaque, four hotte, frigo, micro ondes) une salle d'eau avec WC indépendant. Loyer : 670€ charges comprises dont 40 € de charges (eau, taxe poubelle, entretien de la chaudière) Dépôt de garantie : 630€ Frais d'agence : 650€ APPARTEMENT DISPONIBLE LE 31 JUILLET 2026.



Informations complémentaires

Cave	Étage du bien : 1er	Nb. de WC : 1
Nb. de salles d'eau : 1	Charges : 40 €	Cuisine : Équipée
Parking	Chauffage : Gaz, Radiateur, Radiateur	Honoraires : 650 €
Nbre. de chambres : 2	Nb. Parking : 1	WC séparés
Dépôt de garantie : 630 €	Prix hors honoraires acquéreur : 670 €	État general : Très Bon
Nb. de pièces : 3	Superficie terrain : 70 m ²	Adresse : 25 Boulevard des Belges
		Surface habitable : 67 m ²

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

Agence L'agence D l'esprit immobilier

8 rue Alexandre Roche 42300 Roanne

-

