

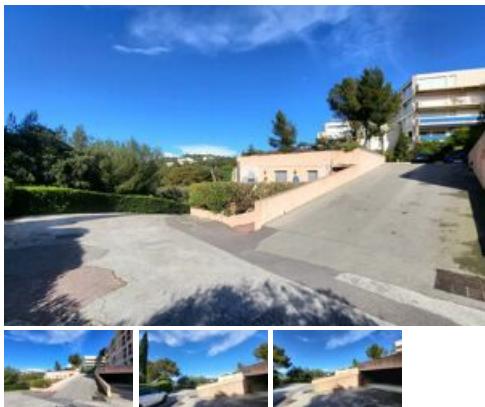


La solution à tous vos projets

## Garage 13 m<sup>2</sup>

25 000 €

Saint-Mandrier-sur-Mer (83430)



Mandat : 295

### Description

ESI vous présente en exclusivité, la vente d'un garage fermé d'environ 13 m<sup>2</sup> dans la résidence La Caravelle. Cette petite copropriété au calme, se situe à 10 minutes à pied du port de Saint-Mandrier-sur-mer ainsi qu'à seulement 5 minutes à pied de la plage de la Coudoulière. La porte du garage est manuelle et a été entièrement changée en 2015 ainsi que sa serrure en 2025. Situation idéale. Facile d'accès. Faibles charges. Pour plus d'informations, contacter votre conseiller ESI : Sarah BARONE - Zéro six, vingt, quinze, quatre-vingt un, soixante-trois - Agent commercial immatriculé au RSAC de Toulon sous le numéro 538705559. Le prix de vente affiché inclut les honoraires de l'agence qui

sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>.

### Informations complémentaires

**Vue : MER**

**Garage**

**Situation :** IDEALE : PROCHE PORT ET PLAGE

**Copropriété**

**Statut du négociateur :** Agent commercial

**État general :** Excellent

**Année de rénovation :** 2015

**Places de garage :** 1

**Année de construction :** 1979

**Nombre de lots de la copropriété :** 14

**Prix hors honoraires acquéreur :** 25 000 €

**Honoraires à charge de :**  
vendeur

**Surface habitable :** 13 m<sup>2</sup>

Commentaires de visite

**Agence EXPOSITION SUD Immobilier**

453, chemin de la Farlède, ZI les Playes, Espace DUO 83500 La Seyne-sur-Mer  
[s.barone@expositionsudimmobilier.com](mailto:s.barone@expositionsudimmobilier.com) - 06 20 15 81 63

