



Agence 42 BIS Immo Roanne

34 cours de la république 42300 Roanne
nathalie@42bis-immo.com - 06 20 94 78 61

**Maison 170 m²
Riorges (42153)**

235 000 €



Mandat : 1781MR

Description

EXCLUSIVITÉ ! Riorges, proche gare, Belle maison rénovée comprenant en RDC une belle pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte, sde, wc, buanderie. À l'étage 4 chambres (1ch de 37 m²env.), sdb, wc. Double vitrage et volants électriques + moustiquaires. Belle isolation. Terrain clos, portail électrique, visiophone. Idéal famille ! À visiter rapidement. Informations Loi Alur : Statut négociateur : Agent commercial.

Informations complémentaires

Nb. de WC : 2

Nb. de salles d'eau : 2

Chauffage : individuel
Radiateur Fioul

État général : Bon état

Tout-à-l'égout

Honoraires à charge de :
vendeur

Balcon

Niveau : 1

Nbre. de chambres : 4

Taxe foncière : 1 576 €

Superficie terrain : 571 m²

Nb. de pièces : 5

Jardin

Terrasse

Statut du négociateur : Agent
commercial

Double vitrage

Année de construction : 1980

Surface habitable : 170 m²

Commentaires de visite

