

N'attendez plus pour vendre votre bien  
faites une estimation

Vous accompagner dans  
votre projet immobilier



Créer

votre  
alerte e-mail

L'Agence BASTIEN  
2 agences immobilières à votre service  
à Divonne-les-Bains et Saint-Genis-Pouilly

L'Agence BASTIEN est une entreprise familiale indépendante, implantée depuis 47 ans à DIVONNE LES BAINS, face au casino. Afin de répondre au mieux au besoin de proximité de la clientèle, une deuxième agence a été ouverte courant 2014 à ST GENIS POUILLY.

Nos agences immobilières à Saint-Genis-Pouilly et à Divonne-les-Bains réunissent au total 12 collaborateurs avec une parfaite connaissance de leur secteur dédié.

## Un projet immobilier dans le pays de Gex ? Découvrez nos prestations immobilières

### TRANSACTION IMMOBILIÈRE

L'Agence BASTIEN vous propose l'achat et la vente de biens dans l'ancien comme dans le neuf, avec comme fil rouge, de la prise de mandat à la vente d'un bien, le maintien du rapport humain. Nos collaborateurs sont à votre écoute pour vous accompagner dans la réalisation de vos projets immobiliers. Que vous souhaitiez acheter à Gex, Divonne, Cessy, Ségny, Echenevex ou aux environs, l'Agence BASTIEN est votre partenaire idéal

### ESTIMATION IMMOBILIÈRE

Si vous avez pour projet de vendre un bien immobilier à Saint-Genis-Pouilly, Divonne-les-Bains ou aux environs, l'estimation immobilière est une étape incontournable. Elle vous permettra de connaître le prix moyen au m<sup>2</sup> pratiqué sur le marché. Vous pourrez ainsi proposer votre bien à un prix réaliste et accroître vos chances de trouver rapidement un acquéreur.

## GESTION LOCATIVE

Nous vous proposons également des services de gestion locative. La complexité juridique invite le particulier à faire appel à nos services (recherche de locataires, gestion des visites, vérification de la solvabilité, états des lieux, régularisation des charges, aide à la déclaration d'impôts et le suivi des réparations locatives). Une équipe dynamique, à l'écoute de ses clients, en plein essor.

## PROGRAMMES IMMOBILIERS NEUFS

L'Agence BASTIEN PROMOTION qui participe à l'élaboration de programmes immobiliers neufs avec des entreprises de la région permettant un choix de qualité et d'authenticité. L'agence est en perpétuelle recherche de terrains sur tout le territoire gessien et genevois.

## Contactez nos agences immobilières

Nous avons une demande importante de la part de nos clients et sommes en recherche de terrains, appartements et maisons sur tout le Pays de Gex. N'hésitez pas à nous contacter pour toutes demandes d'estimations.

Vous pouvez contacter notre agence immobilière à Divonne-les-Bains :

- par téléphone au 04 50 20 72 61
- par mail : immo@agencebastien.fr
- en vous rendant dans nos locaux à l'adresse : 75 rue des Bains  
01220 Divonne-les-Bains

Vous pouvez contacter notre agence immobilière à Saint-Genis-Pouilly :

- par téléphone au 04 50 20 78 70
- par mail : immo@agencebastien.fr
- en vous rendant dans nos locaux à l'adresse : 293 avenue François Mitterrand  
01630 Saint-Genis-Pouilly

À très bientôt !

---

en savoir plus

Notre sélection  
**de biens**

---

Saint-Genis-Pouilly (01630)

**Vente - Grande maison de village - Saint Genis Pouilly - Centre-ville - 670 000 €**

220 m<sup>2</sup>

-  
670 000 €

Divonne-les-Bains (01220)

**Maison triplex 130M2 3 chambres centre ville Divonne**

130 m<sup>2</sup>

-  
2 670 € CC\*

Divonne-les-Bains (01220)

**A VENDRE - APPARTEMENT 4 PIECES - DIVONNE LES BAINS - 745.000 €**

121 m<sup>2</sup>

-  
745 000 €

L'agence vous propose  
**ses services**

---

Transaction

Notre force ! Être aux côtés de nos clients tout au long de leurs projets, de vente ou d'achat !

Vous serez suivi par une équipe de professionnels avec une parfaite connaissance du Pays de Gex.

| en savoir plus |

Location / Gestion

Faire louer et gérer son bien par L'Agence BASTIEN, c'est l'assurance du travail bien fait et la proximité et l'écoute de son gestionnaire.

| en savoir plus |

Neuf

Depuis ses débuts, L'Agence BASTIEN a toujours été très active dans la production

et la vente de programmes neufs immobiliers en association ou en collaboration avec des promoteurs.

[en savoir plus](#)

Nos biens  
**Nos biens vendus**

[voir les biens](#)

Créer votre  
**alerte e-mail**

[en savoir plus](#)

Découvrir notre  
**équipe**

[voir l'équipe](#)

Ils nous ont  
**fait confiance**

19/06/2025

### Philippe MANUS 5/5

Mr GROSFILLEY de l'agence Bastien est un professionnel de l'immobilier. Il connaît parfaitement le marché sur DIVONNE LES BAINS. Les communications ont toujours été fluides et faciles. Ne peux que recommander son professionnalisme.

[lire plus](#)

19/06/2025

### Florian CASSAYRE 5/5

L'agence BASTIEN est la première agence vers laquelle je me suis tourné pour mon projet d'achat immobilier il y a un peu plus de six mois maintenant. Elle m'avait notamment été recommandée par un collègue qui avait réalisé une vente par leur intermédiaire. J'ai travaillé avec d'autres agences en parallèle afin d'accéder à davantage d'annonces, mais c'est finalement l'agence BASTIEN qui m'a permis de trouver le bien que je recherchais. Les frais d'agence imputés au vendeur m'ont paru très abordables. Je tiens à remercier toute l'équipe pour son sérieux et sa réactivité, et en particulier Mme REYNOUARD qui a réalisé la négociation. Professionnalisme, juste distance, aide à la décision, accompagnement tout au long de la procédure, efficacité et rapidité. Merci à XG

[lire plus](#)

[voir les avis clients](#)

Nous  
**contacter**

[en savoir plus](#)





Se  
**connecter**



Espace Gestion

Nous  
**suivre**

Avis  
**clients**



**Adhérents**



© 2025 | Tous droits réservés | Traduction powered by Google |  
Nos honoraires | Plan du site | Mentions légales | Admin | Partenaires | Politique RGPD | Cookies

