



Agence Agence de l'Orangerie
23 rue de Cercay 94440 Villecresnes
contact@agencedelorangerie.fr - 01 56 73 14 49

**Studio 31 m²
Villecresnes (94440)**

679 € CC /mois



Mandat : 248.

Description

L'Agence de L'Orangerie vous propose ce beau studio dans une Résidence Seniors récente dotée d'un club-house et offrant les services d'un régisseur et des animations. Cette résidence est située au centre de VILLECRESNES à proximité des commerces et du marché. Le petit plus : des services à la carte assurés par des prestataires extérieurs, balcon de plus de 4 m² Villecresnes, commune du Val de Marne d'environ 10 000 habitants, est située sur le plateau briard à proximité de l'Essonne et de la Seine et Marne. Elle offre un cadre de vie agréable à la fois champêtre et sylvestre et est traversée par la Tégéval, voie verte de 20 km devant relier à terme Créteil à Santeny. La

proximité de la RN19 qui borde Villecresnes et les stations de RER des villes voisines de Yerres, Brunoy et Boissy-Saint-Léger permettent de se rendre rapidement à Paris ou dans la campagne de la Brie par les transports en commun ou en voiture. Informations Loi Alur : Honoraires = 409 euros, Statut négociateur : Agent immobilier.

Informations complémentaires

Étage du bien : 1er

Nb. de WC : 1

Meublé

Nb. de salles d'eau : 1

Charges : 125 €

Chauffage : collectif Radiateur
Bois

Nbre. d'étages : 3

Honoraires : 409 €

Statut du négociateur : Agent
immobilier

Surface habitable : 31 m²

État general : Etat neuf

Dépôt de garantie : 554 €

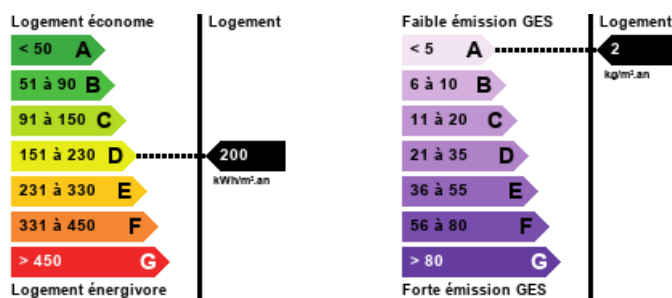
Surface carrez : 31 m²

Règlement des charges :
provisionnel

Année de construction : 2012

Nb. de pièces : 1

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite



