



Maison 250 m² Liergues (69400)

610 000 €



Mandat : 3015

Description

Liergues. EXCLUSIVITE. Besoin d'espace ? Venez découvrir cette maison d'environ 250 m² sur un terrain d'environ 18 000 m² bordé par un ruisseau. Cette maison dispose de volume généreux dans toutes les pièces. Vous disposerez d'une cuisine équipée récente, d'un salon d'environ 60 m² avec cheminée, ces 2 pièces de vie ont un accès direct à la terrasse plein sud. Vous bénéficierez de 5 chambres, d'un espace bureau, d'une salle d'eau, d'une salle de bains, 3 wc, d'une buanderie, d'espace de rangement et d'une grande cave. Beaucoup de charme : pierres apparentes, plafond à la française, belle vue dégagée. Cette maison est idéale pour une grande famille. La superficie du



terrain séduira les amoureux de la nature ou les propriétaires de chevaux ! DPE en cours. Agence immobilière ARDEKO : Fabienne Protat - 06 20 17 19 90 / Agent Commercial, RCP n° VD 7.000. 002 / N° ACI04839.

Informations complémentaires

Cave

Nb. de WC : 3

Nb. de salles de bain : 1

Nb. de salles d'eau : 1

Parking

Terrasse

Chauffage : individuel Au sol
Fioul

Nbre. de chambres : 5

Orientation : S

Statut du négociateur : Agent
immobilier

État général : excellent état

Double vitrage

Surface du bureau : 25 m²

Surface du séjour : 60 m²

Tout-à-l'égout

Surface cuisine : 20 m²

Superficie terrain : 18000 m²

Année de rénovation : 2008

Année de construction : 1900

Honoraires à charge de :
vendeur

Nb. de pièces : 10

Surface habitable : 250 m²

Commentaires de visite

Agence Ardeko

258 rue de la paix 69400 Villefranche-sur-Saône
contact@ardeko-immobilier.fr - 04 37 55 97 57

