



**Maison 130 m²
Arnas (69400)**

340 000 €



Mandat : 3145

Description

Arnas. L'agence ARDEKO vous propose dans une charmante copropriété une maison d'environ 130 m² pleine de charme et d'allure. Vous disposerez de plain pied : d'une entrée, d'une buanderie, d'une cuisine équipée, d'un salon de 30 m², WC. À l'étage, une suite parentale (chambre, dressing, salle d'eau) ainsi que 2 autres chambres et une salle de bains, WC. Combles aménagés pour un espace de vie supplémentaire. L'extérieur finira de vous séduire avec terrasse et jardin bien agencés. Ce bien entièrement rénové en 2017 bénéficie également de 3 places de parking. Vous cherchez un bien atypique avec l'envie d'un coup de cœur : programmez une visite ! DPE en cours.



Agence immobilière ARDEKO : Virginie Fournier - 06 06 49 74 46 / Agent Commercial, RCP n° VD 7.000.002 / N° ACI01288.

Informations complémentaires

Nb. de WC : 2

Nb. de salles d'eau : 1

Chauffage : individuel
Electrique

Surface du séjour : 30 m²

Année de construction : 2017

Honoraires à charge de :
vendeur

Jardin

Parking

Copropriété

Statut du négociateur : Agent
immobilier

Surface cuisine : 25 m²

**Nombre de lots de la
copropriété :** 6

Nb. de pièces : 5

Nb. de salles de bain : 1

Terrasse

Nbre. de chambres : 3

Taxe foncière : 1 000 €

Double vitrage

Superficie terrain : 585 m²

**Moyenne de la quote
part(an) :** 500 €

Surface habitable : 130 m²

Commentaires de visite

Agence Ardeko

258 rue de la paix 69400 Villefranche-sur-Saône
contact@ardeko-immobilier.fr - 04 37 55 97 57

