



Agence C I B Immobilier

17 place Paul Morand 38550 Le Péage-de-Roussillon
agence@cib-immobilier.com - 04 74 86 65 04

Maison 168 m² Saint-Maurice-l'Exil (38550)

349 000 € TTC



Mandat : LB 796-159

Description

SAINTE MAURICE L'EXIL, au coeur du vieux village, vous serez charmés par cette maison ancienne entièrement rénovée avec goût, idéal famille nombreuse proche des écoles et des commerces à pied, 168 m² habitable environ comprenant au rdc : un hall d'entrée, une cuisine équipée ouverte sur une grande pièce de vie donnant sur la terrasse, une buanderie avec wc; au 1er l'étage : 2 grandes chambres et une salle d'eau avec douche et wc; la 2ème partie comprenant une suite parentale de 20 m² avec salle de bain composée d'une douche, d'une baignoire d'un meuble double vasque et un wc. Au 2ème étage : 2 chambres A l'extérieur vous pourrez

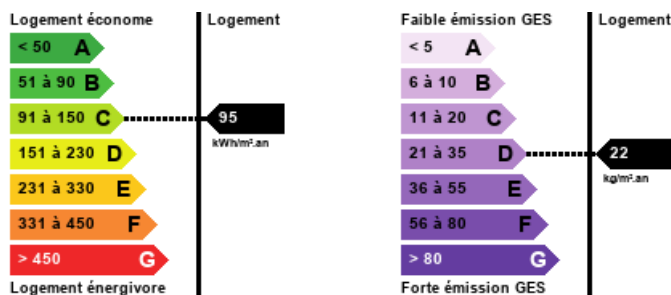


profiter d'une belle terrasse et d'un jardin clos de 535 m² avec piscine. Cette maison est complétée par un grand garage de 56 m², une cave, un atelier et une dépendance à finir d'aménager de 70 m². Portail électrique, volets roulants électriques DPE C PRIX DE VENTE : 349 000 € * TTC * Honoraires charge vendeur REF : LB 796 CONTACT : 04 74 86 65 04. Informations Loi Alur : Statut négociateur : Salarié.

Informations complémentaires

Cave	Nb. de WC : 3	Garage
Grenier	Piscine	Terrasse
Chauffage : individuel Gaz	Nbre. de chambres : 4	Statut du négociateur : Salarié
État général : entièrement rénové	Taxe foncière : 535 €	Double vitrage
Année de construction : 1900	Surface du séjour : 75 m ²	Superficie terrain : 535 m ²
	Honoraires à charge de : vendeur	Nb. de pièces : 6
		Surface habitable : 168 m ²

Diagnostiques énergétiques



Commentaires de visite