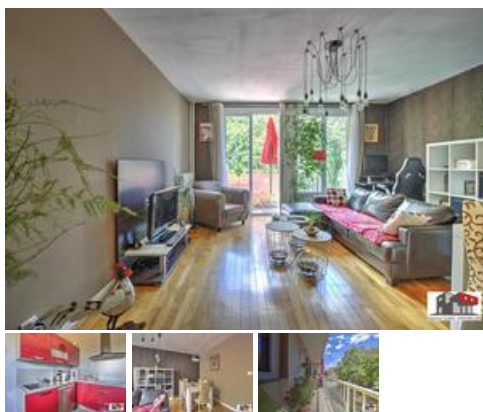




## Agence CUBIC IMMOBILIER

**Appartement 81 m<sup>2</sup>**  
**Villefranche-sur-Saône (69400)**

**180 000 €**



Mandat : 114

### Description

Chez Cubic Immobilier et nulle part ailleurs, nous vous proposons un appartement type 4 qui se compose d'un salon ouvert sur un balcon au calme. Nous avons une jolie cuisine équipée. Cet appartement dispose de trois chambres avec une salle de bain et un WC. Nous avons également une cave et un garage. Nous sommes situés à moins de 5 minutes de rue Nationale : rue Boiton. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. Votre coach en immobilier Sarah Chouchou [contact@cubicimmobilier.com](mailto:contact@cubicimmobilier.com).

### Informations complémentaires

**Cave**

**Balcon**

**Ascenseur**

**Interphone**

**État general** : Petit rafraichissement à prévoir

**Surface du séjour** : 21 m<sup>2</sup>

**Année de construction** : 1970 **Honoraires à charge de** : vendeur

**Étage du bien** : 2eme

**Garage**

**Chauffage** : collectif Radiateur Gaz

**Nbre. de chambres** : 3

**Taxe foncière** : 810 €

**Sous compromis**

**Surface cuisine** : 9 m<sup>2</sup>

**Nb. de WC** : 1

**Nb. de salles de bain** : 1

**Nbre. d'étages** : 8

**Situation** : au calme face à un square

**Statut du négociateur** : Agent immobilier

**Double vitrage**

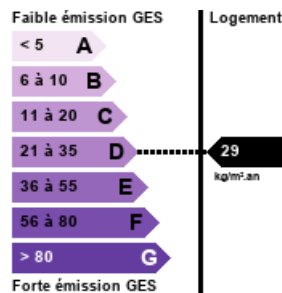
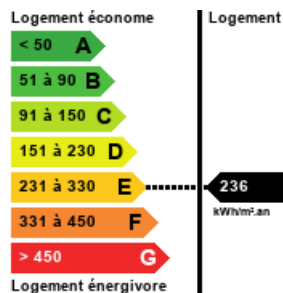
**Surface du balcon** : 8 m<sup>2</sup>

**Année de rénovation** : 2015

**Nb. de pièces** : 5

**Surface habitable** : 81 m<sup>2</sup>

### Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

**Agence Cubic immobilier**

333 rue des grillons 69400 Gleizé  
[contact@cubicimmobilier.com](mailto:contact@cubicimmobilier.com) - 06 15 35 28 93

