

**Maison de village 65 m²
Belleroche (42670)**

35 000 €



Mandat : 06-3901

Description

Réf. : 06-3901. Proche chauffailles (10mn gare) dans la Loire, maison de village mitoyenne par un côté, élevée sur caves. Environ 65 m² comprenant au rez-de-chaussée : hall avec wc, cuisine, séjour. Étage : dégagement avec évier, 2 chambres, combles. Double vitrage, chauffage central fuel (chaudière 2 ans). Classe énergie : en cours. Tout à l'égout, couverture suivie. Courette (env. 30 m²). Proche du centre avec commerces. Plus d'informations au 06 82 48 36 78. Informations Loi Alur : Statut négociateur : Agent immobilier.



Informations complémentaires

Cave

Chauffage : individuel
Radiateur Fioul

Surface habitable : 65 m²

Surface du séjour : 14 m²

Superficie terrain : 65 m²

Cour

Situation : Proche du centre
du village avec commerces.

État general : A rénover

Tout-à-l'égout

Honoraires à charge de :
vendeur

Nb. de WC : 1

Nbre. de chambres : 2

Statut du négociateur : Agent
immobilier

Double vitrage

Surface cuisine : 12 m²

Nb. de pièces : 4

Commentaires de visite

Agence IMMOBILIERE DU SORNIN

18 rue Jean Morel 42190 Charlieu
immobilieredusornin@orange.fr - 04 77 60 09 49

