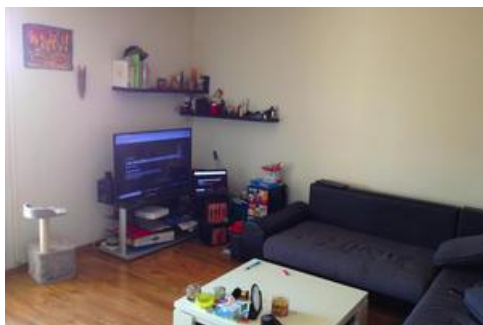


T4 69 m²
Lagnieu (01150)

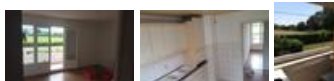
112 000 €



Mandat : AD492

Description

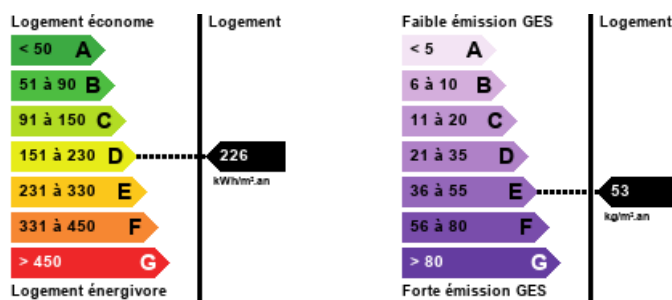
À Lagnieu, dans un quartier au calme, je vous propose un appartement T4 d'environ 69 m² composé d'une cuisine, un salon, 3 chambres, SDB, wc et balcon. L'appartement dispose également d'une cave ainsi que d'un garage privatif. Appartement actuellement loué 550 € + 50 € de charges. Bail signé en octobre, parfait pour un 1er investissement ! Contact : David LOVISON au 06 77 60 43 55.



Informations complémentaires

Cave	Étage du bien : 1er	Nb. de WC : 1
Balcon	Garage	Nb. de salles de bain : 1
Parking	Chauffage : collectif Radiateur Gaz	Nbre. d'étages : 3
Nbre. de chambres : 3	Statut du négociateur : Agent commercial	Copropriété
Taxe foncière : 657 €	Surface du balcon : 6 m ²	Surface habitable : 69 m ²
Surface du séjour : 16 m ²	Surface cuisine : 9 m ²	État general : Bon état
Moyenne de la quote part(an) : 1 200 €	Honoraires à charge de : vendeur	Surface carrez : 69 m ²
		Nombre de lots de la copropriété : 112
		Nb. de pièces : 5

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

Agence Angé Immobilier AMBERIEU
6 rue Amédée Bonnet 01500 Ambérieu-en-Bugey
david@immograndlyon.com - 06 77 60 43 55

