

**Propriété 400 m²
Bourg-en-Bresse (01000)**

735 000 €



Mandat : 4922/6913

Description

Magnifique propriété bressane située à 5 mns du centre de BOURG EN BRESSE ! D'une surface d'environ 400 m² habitable et sur plus de 2 hectes de terrain, elle convient parfaitement pour accueillir un élevage canin, félin ou pension équine. Elle comprend : cuisine équipée, grand séjour / salon avec insert et poêle à bois, une grande chambre, salle d'eau, WC, buanderie, salle de sport. Au 1er étage, 5 chambres dont une avec dressing, SDB, W.C, mezzanine. diverses dépendances attenantes. Une superbe piscine avec son pool house comprenant, grande pièce de vie, chambre, salle d'eau / WC. Environ 170 m² attaché à l'habitation sont actuellement aménagés pour un élevage félin. Produit rare part son terrain, et sa situation géographique aussi proche d'une ville.



élevage félin.

Informations complémentaires

Cave

Nb. de salles d'eau : 2

Véranda

Taxe foncière : 1 800 €

Surface du séjour : 59 m²

Honoraires à charge de :
vendeur

Garage

Grenier

Chauffage : individuel Au sol
Electrique

Double vitrage

Surface cuisine : 23 m²

Surface habitable : 400 m²

Nb. de salles de bain : 2

Piscine

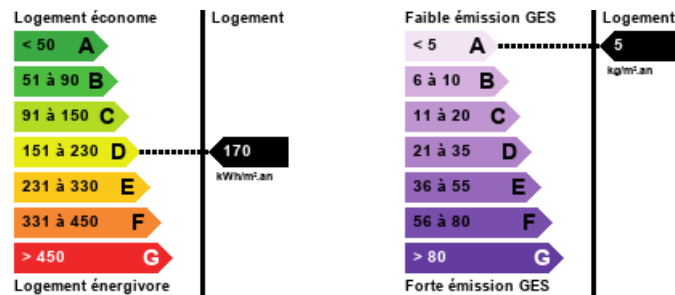
Nbre. de chambres : 6

État general : Très bon

Fosse septique

Superficie terrain : 20000 m²

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

Agence ISA IMMOBILIER

24 Grande Rue 71500 Louhans
agence@isa-immobilier.com - 03 85 76 02 64

