

**Propriété 400 m²
Bourg-en-Bresse (01000)**

735 000 €



Mandat : 4922/6913

Description

Magnifique propriété bressane située à 5 mns du centre de BOURG EN BRESSE ! D'une surface d'environ 400 m² habitable et sur plus de 2 hecta de terrain, elle convient parfaitement pour accueillir un élevage canin, félin ou pension équine. Elle comprend : cuisine équipée, grand séjour / salon avec insert et poêle à bois, une grande chambre, salle d'eau, WC, buanderie, salle de sport. Au 1er étage, 5 chambres dont une avec dressing, SDB, W.C, mezzanine. diverses dépendances attenantes. Une superbe piscine avec son pool house comprenant, grande pièce de vie, chambre, salle d'eau / WC. Environ 170 m² attaché à l'habitation sont actuellement aménagés pour un élevage félin. Produit rare part son terrain, et sa situation géographique aussi proche d'une ville.



élevage félin. Produit rare part son terrain, et sa situation géographique aussi proche d'une ville.

Informations complémentaires

Cave

Nb. de salles d'eau : 2

Véranda

Taxe foncière : 1 800 €

Surface du séjour : 59 m²

Honoraires à charge de :
vendeur

Garage

Grenier

Chauffage : individuel Au sol
Electrique

Double vitrage

Surface cuisine : 23 m²

Surface habitable : 400 m²

Nb. de salles de bain : 2

Piscine

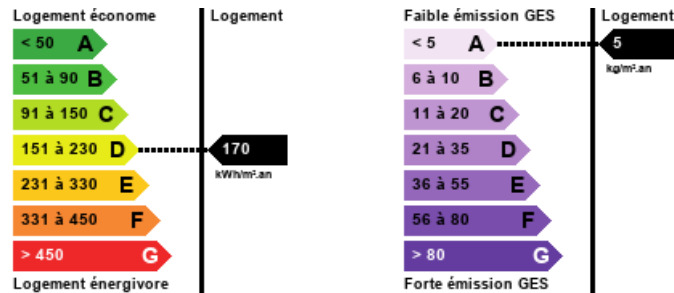
Nbre. de chambres : 6

État general : Très bon

Fosse septique

Superficie terrain : 20000 m²

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

Agence ISA IMMOBILIER

24 Grande Rue 71500 Louhans
agence@isa-immobilier.com - 03 85 76 02 64

