



# MARC IMMO

## AGENCE IMMOBILIERE

**T3 68 m<sup>2</sup>**

**230 000 €**

**Villefranche-sur-Saône (69400)**



Mandat : 239

### Description

VILLEFRANCHE OUEST dans une copropriété cossue et sécurisée Charmant Rez de jardin type 3 d'une surface de 65 m<sup>2</sup> avec jouissance privative d'un jardin de 200 m<sup>2</sup> environ. 2 terrasses abritées et bien orientées. Le compromis idéal entre la maison et l'appartement. Cuisine séparée équipée, deux chambres avec rangement et parquet massif, salle de bains et séjour de plus de 23 m<sup>2</sup>. Ensemble en très bon état. Une cave, Un garage box à découvrir sans tarder. Copropriété de 120 lots principaux - Charges annuelles : 1100 € environ. Sophie Corsant - 06 82 48 22 43 - Agence MARC IMMO - Agent commercial - RSAC. Villefranche Tarare 807 682 042 Carte professionnelle



N°CPI 6902 2018 000 023 992 Honoraires à la charge du vendeur.

## Informations complémentaires

**Copropriété**

**Nbre. de chambres :** 2

**Statut du négociateur :** Agent commercial

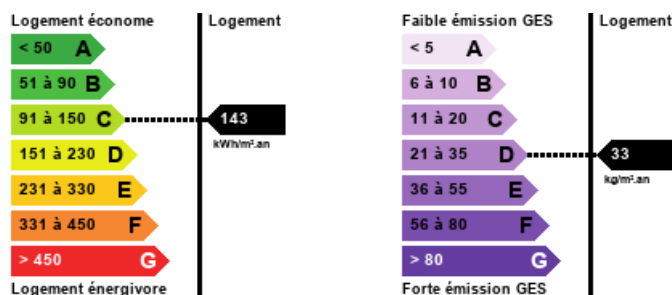
**Année de construction :** 2006 **Nombre de lots de la copropriété :** 120

**Moyenne de la quote part(an) :** 1 100 €

**Honoraires à charge de :** **Nb. de pièces :** 3  
vendeur

**Surface habitable :** 68 m<sup>2</sup>

## Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

**Agence Sasu Marc Immo**

33 Rue Augusste Aucour 69400 Villefranche-sur-Saône

-

