

METROPOLE

Immobilier

Maison 180 m²
Rozier-en-Donzy (42810)

270 000 €



Mandat : 0618

Description

COUP DE CŒUR - METROPOLE IMMOBILIER vous propose, sur la commune de Rozier en Donzy, à 20 min de Tarare et 10 min de Feurs, cette magnifique maison sur son terrain de 2550 m². Située dans un environnement calme et avec vue dégagée, vous pourrez profiter au rez de chaussée d'un séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'un cellier, de 2 chambres, d'une salle de bains et d'un wc. À l'étage, vous trouverez 2 autres chambres, une salle d'eau, une mezzanine et un wc. Cette maison dispose d'un système de chauffage par pompe à chaleur datant de 2 ans. Par ailleurs, la toiture est en cours de réfection. Ces travaux seront finis au moment de la vente. Pour



plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 09 53 10 50 84.

Informations complémentaires

Cour

Niveau : 2

Chauffage : individuel Au sol
Pompe à chaleur

Statut du négociateur : Agent commercial

Superficie terrain : 2550 m²

Nb. de pièces : 6

Garage

Sous-sol

Situation : Au calme, vue dégagée

État general : Bon état

Double vitrage

Année de construction : 1991

Surface habitable : 180 m²

Jardin

Terrasse

Nbre. de chambres : 4

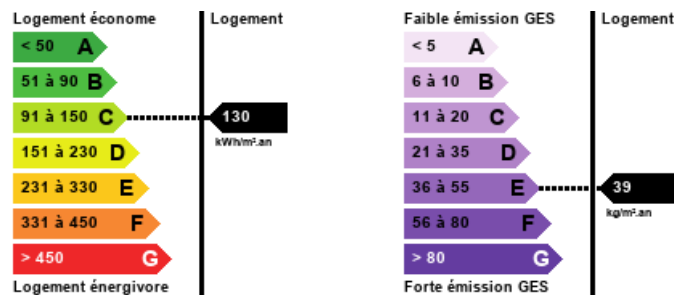
Orientation : SE

Taxe foncière : 1 220 €

Tout-à-l'égout

Honoraires à charge de : vendeur

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

Agence Métropole Immobilier Pontcharra-sur-Turdine

4 bis rue de Verdun 69490 Pontcharra-sur-Turdine
contact@metropoleimmobilier.com - 09 53 10 50 84

