

Philippe CONGNARD
Agence Immobilière

Agence CONGNARD IMMOBILIER
14 avenue Jean Moulin 34500 Béziers
philippe.congnard645@sfr.fr - 06 26 59 22 20

Villa 167 m²
Béziers (34500)

572 000 €



Mandat : 672

Description

Belle villa de 167 m² type 5 sur 1296 m² de parcelle. Composée de 3 chambres avec 3 salles d'eau; bureau 11 m². Cuisine donnant sur un superbe séjour cathédrale et son coin salon pour une superficie totale de 60 m² avec grande baie vitrée. Chauffage au sol par pompe à chaleur. Piscine, jardin paysagé; alarme; excellente qualité de prestations. Prix : 572 000€ DPE : À Française : 06 72 71 17 37. Informations Loi Alur : Statut négociateur : Agent commercial Française Serval 06 72 71 17 37 francoise.serval34@gmail.com.



Informations complémentaires

Nb. de WC : 2

Nb. de salles de bain : 1

Parking

Quartier : Bonaval

Situation : Quartier très résidentiel, impasse très calme, arborée avec superbe sur sur Beziers et sa cathédrale.

Surface cuisine : 13 m²

Honoraires à charge de : vendeur

Garage

Nb. de salles d'eau : 3

Piscine

Terrasse

Statut du négociateur : Agent commercial

Taxe foncière : 2 904 €

Surface du séjour : 21 m²

Superficie terrain : 1296 m²

Nb. de pièces : 5

Jardin

Niveau : Rez de Chaussée

Barbecue

Chauffage : individuel Au sol Pompe à chaleur

État general : excellent état

Climatisation

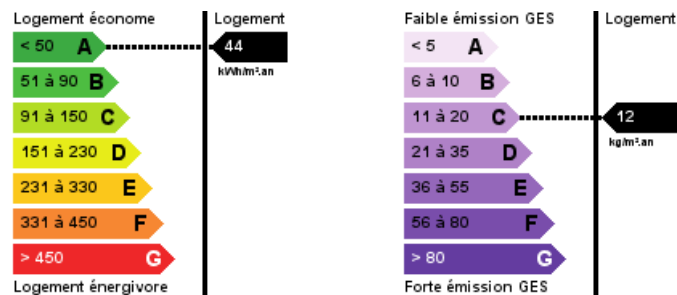
Double vitrage

Tout-à-l'égout

Année de construction : 2001

Surface habitable : 167 m²

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

