

Philippe CONGNARD
Agence Immobilière

Agence CONGNARD IMMOBILIER

14 avenue Jean Moulin 34500 Béziers
philippe.congnard645@sfr.fr - 06 26 59 22 20

**Appartement 37 m²
Béziers (34500)**

45 000 €



Mandat : 808

Description

APPARTEMENT T2 DERNIER ETAGE BELLE VUE Béziers, quartier Wilson : Appartement de type 2,37 m² loi carrez, 3ème et dernier étage d'un immeuble bourgeois. Séjour, cuisine, salle d'eau avec wc, très belle vue; possibilité d'un grenier en plus. Idéal pour un premier investissement locatif. Nombre de lots : 16 Charges de copropriétés : 700€ / an Prix : 45 000€ DPE : D Pilippe : 06 26 59 22 20 www.philippecongnard.com Congnard Philippe 06 26 59 22 20 philippe.congnard645@sfr.fr.

Informations complémentaires

Étage du bien : 3eme

Nb. de WC : 1

Nb. de salles d'eau : 1

Quartier : Champs de mars

Chauffage : individuel Pulse
Electrique

Nbre. d'étages : 3

Nbre. de chambres : 1

Orientation : SE

Copropriété

Statut du négociateur : Agent
immobilier

Surface habitable : 37 m²

État general : Bon état

Taxe foncière : 550 €

Surface carrez : 37 m²

Surface du séjour : 17 m²

Année de rénovation : 2008

Année de construction : 1900

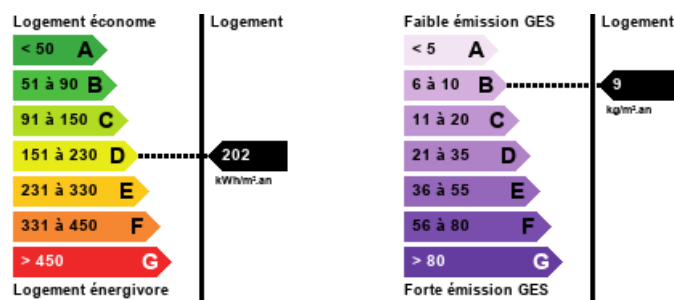
**Nombre de lots de la
copropriété :** 17

Surface aménageable : 37 m²

Honoraires à charge de :
vendeur

Nb. de pièces : 2

Diagnostics énergétiques



Commentaires de visite

