

Philippe CONGNARD
Agence Immobilière

Agence CONGNARD IMMOBILIER

14 avenue Jean Moulin 34500 Béziers
philippe.congnard645@sfr.fr - 06 26 59 22 20

**Appartement 61 m²
Béziers (34500)**

85 000 €



Mandat : 947

Description

APPARTEMENT T3 AVEC SUPERBE VUE PROCHE CATHEDRALE EXCLUSIVITE : Appartement de type 3 en excellent état; 2^{ème} étage d'un bel immeuble rénové dans le quartier historique et touristique de la ville; entre mairie et cathédrale; 61 m² de superficie "loi carrez"; grand salon avec coin cuisine et superbe vue sur la ville et la campagne. Chambres avec placards. 12 lots de copropriété Charges de copropriété : 720€ / an PRIX : 85 000 € DPE : vierge EXCLUSIVITE Philippe : 06 26 59 22 20 www.philippecongnard.com Congnard Philippe 06 26 59 22 20 philippe.congnard645@sfr.fr.



Informations complémentaires

Étage du bien : 2eme

Nb. de WC : 1

Nb. de salles d'eau : 1

Chauffage : individuel
Convecteur Electrique

Nbre. d'étages : 3

Situation : Quartier historique
et touristique de la ville ; entre
la mairie et la cathédrale .

Interphone

Nbre. de chambres : 2

Statut du négociateur : Agent
immobilier

Surface habitable : 61 m²

État general : excellent état

Taxe foncière : 650 €

Double vitrage

Surface carrez : 61 m²

Surface du séjour : 35 m²

Année de rénovation : 2019

Surface aménageable : 61 m²

Honoraires à charge de :
vendeur

Nb. de pièces : 3

Commentaires de visite

