



**Local commercial 105 m²
Sathonay-Camp (69580)**

1 365 € CC /mois

PRUVOST ENTREPRISE

A LOUER

06 51 53 25 02

Guy sellem

www.pruvost-immo.com



immo.com.

Mandat : GS5197

Description

Sathonay -camp 69580, bd CASTELLANE. Local à louer de 105 m² sans aucun droit d'entrée. Brut de béton vitrines posées. Localité en pleine expansion. BAIL 3 / 6/9 Tout commerce sauf restauration LOYER 16380€ HT ANNUEL HC / HF DEPOT DE GARANTIE 3 MOIS DE LOYER Frais de gestion 4095€ HT Réf : GS 5197 CONTACTEZ GUY AU 06 51 53 25 02. Informations Loi Alur : Honoraires = 4914 euros, Statut négociateur : Agent commercial Nos honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur mais sont bien compris dans le prix affiché. Deux avantages pour l'acquéreur : - Transparence. - Baisse des frais d'enregistrement. GUY SELLEM 06 51 53 25 02 guy.sellem@pruvost-

Informations complémentaires

Honoraires : 4 914 €

Statut du négociateur : Agent commercial **Dépôt de garantie** : 4 095 €

Règlement des charges :
provisionnel

Surface habitable : 105 m²

Commentaires de visite

Agence GROUPE PRUVOST IMMOBILIER LYON

35 Rue léon jouhaux 69003 Lyon 3
guy.sellem@pruvost-immo.com - 06 51 53 25 02

